

Bijlage T4: Bouwkundige uitgangspunten gebouw

21-01-2022

Opdrachtnemer garandeert dat de installatiewerkzaamheden aan alle in Nederland geldende regels, normen en voorschriften voldoen, waarbij zonder volledig te zijn moet worden gedacht aan de volgende eisen:

- Opdrachtnemer heeft een waarschuwingsplicht naar Opdrachtgever indien hij naar zijn oordeel en goed vakmanschap kan zien dat de dakconstructie niet geschikt is voor het plaatsen van zonnepanelen.
- De dakbelasting dient zodanig beperkt te worden dat deze binnen de uitgangspunten zoals gesteld door de constructeur blijven. Dit geldt voor de combinatie van het nieuwe dakpakket en de PV-installatie.
- De piekdrukbelasting van de montagestructuur dient zodanig beperkt te worden dat deze binnen de specificaties van de dakbedekking en of dakisolatie blijft en niet tot lekkages leidt.
- Er dient voldoende ballast en structuurstevigheid te zijn om de windbelastingen te weerstaan met inachtneming van een volgens de regelen der kunst geldende veiligheidsfactor.
- De belasting van de daken dient door Opdrachtnemer voorafgaande aan de installatie te worden overlegd aan de constructeur ter goedkeuring.
- De plek voor de omvormer moet geschikt zijn voor plaatsing van een omvormer waar deze geen overlast (ter beoordeling van Opdrachtgever) veroorzaakt.
- De aanwezige dakbedekking mag niet beschadigd worden en de waterdichtheid en hemelwaterafvoer moet gegarandeerd blijven.
- Bij eventuele beschadiging dient Opdrachtnemer het Gebouw in de oorspronkelijke staat terug te brengen.
- Huisregels opdrachtgever.

Alle bouwkundige voorzieningen die nodig zijn om het project te realiseren, dienen door de opdrachtnemer te worden voorzien.

Onder bouwkundige voorzieningen wordt, zonder volledig te zijn, verstaan:

- Horizontaal en verticaal transport;
- Alle benodigde hulpmiddelen (bv. trappen, rol steigers, dakveiligheidsvoorzieningen).
- Materiaal-/opslagcontainers;
- Afvoeren van afval en verpakkingsmateriaal, inclusief verzorgen van afvalcontainers;
- Sparingen en/of achterhout;
- Hak-, frees-, boor-, metsel-, schilderwerk en/of herstelwerkzaamheden;
- Het boren van gaten in wanden, vloeren en daken inclusief de bijbehorende mantelbuis en/of doorvoerhuls;
- Het boren van sparingen dient vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd bij de constructeur.
- Het afdichten en afwerken van de aangebrachte doorvoeren door bouwkundige constructies, overeenkomstig de eisen welke gesteld worden aan de constructie t.a.v. brandwerendheid, geluiddemping, water- en gasdichtheid, inclusief certificaat;
- Het aanbrengen van (geïsoleerde) dakdoorvoeren;
- Hulpconstructies ten behoeve van ondersteuning installatiecomponenten;
- Overige bouwkundige werkzaamheden waaronder open en sluiten van plafonds;
- Stalen frame t.b.v. de verticale ladderbaan vanaf de omvormers naar de dakrand. Het frame dient in verzinkte uitvoering, voorzien van poedercoating in een n.t.b. RAL kleur te worden voorzien.
- Stalen opstellingsframe inclusief afdak aangebracht ter bescherming van weersinvloeden t.b.v. de aansluitkast en de omvormers dient in verzinkte uitvoering, voorzien van poedercoating in een n.t.b. RAL kleur te worden voorzien. Het frame dient te worden af gesteund op de ondergrond die dient te worden uitgevuld.